



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΟΝΥΣΟΥ
 Ταχ. Δ/ση Πλαστήρα 50,14576 ΔΙΟΝΥΣΟΣ

Συνεδρίαση 4^η
της 11-5-2016

Αριθ. Απόφασης 11/2016

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 11-5-2016 της συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου. Σήμερα ημέρα Τετάρτη και ώρα 17:00 μμ το συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στο Δημοτικό Γραφείο Διονύσου, ύστερα από την υπ' αριθμ. 77/6-5-2016 πρόσκληση της Προέδρου του Συμβουλίου, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δημοτικού Γραφείου Διονύσου και επιδόθηκε στα μέλη του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου σύμφωνα με την παρ.3 του άρθρου 88 του Ν.3852/2010, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα παρακάτω θέματα της ημερήσιας δ/ξης:

Θέμα 1^ο: Λήψη απόφασης για την προέγκριση άδειας λειτουργίας και ίδρυσης καταστήματος ΚΥΕ επιχείρησης μαζικής εστίασης –προχείρου γεύματος (ζεστής και κρύας κουζίνας) εντός των κατασκηνώσεων ΤΥΠΕΤ της Εθνικής Τράπεζας που εκπροσωπείται από τον κ.Ιωάννη Ψωμιάδη του Θεόδωρου»

Θέμα 2^ο:«Πρόταση για πρόγραμμα Μικρών Διονυσίων 2016 »

Θέμα 3^ο:«Πρόταση για δωρεάν παραχώρηση του μονού τάφου Ε11 στον δημότη κ Γεώργιο Κυλάκο»

Θέμα 4^ο:«Εξέταση αιτήματος παράτασης ενταφιασμού»

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής διαπιστώθηκε ότι ήσαν παρόντα (4) μέλη του συμβουλίου της δημοτικής κοινότητας Διονύσου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Μπάσης Αναστάσιος του Ιωάννου (Πρόεδρος)
- 2) Πατσαλιάς Δανέζης Γεώργιος
- 3) Φραντζή Ελένη (Προσλήθε στην συζήτηση του 1^{ου} θέματος)
- 4) Οικονομάκου Καλλιόπη

Μεθενίτη Σωτηρία Σόνια

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από τον υπάλληλο του Δήμου κ. Επαμεινώνδα Πατσάκα

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Διονύσου κ.Ι.Τσουδερός και κ.Ι.Φωτάκης όπως επίσης και ο Πρόεδρος του Εξωραϊστικού και Πολιτιστικού Συλλόγου Διονύσου κ.Κ.Μπομπής

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου κ.Α.Μπάσης του Ιωάννου ύστερα από την διαπίστωση της απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Θέμα 1^ο: «Λήψη απόφασης για την προέγκριση άδειας λειτουργίας και ίδρυσης καταστήματος ΚΥΕ επιχείρησης μαζικής εστίασης –προχείρου γεύματος (ζεστής και κρύας κουζίνας) εντός των κατασκηνώσεων ΤΥΠΕΤ της Εθνικής Τράπεζας που εκπροσωπείται από τον κ.Ιωάννη Ψωμιάδη του Θεόδωρου»

Για το 1^ο θέμα εντός ημερήσιας διάταξης την εισήγηση έκανε ο Πρόεδρος της Δ.Κ.Διονύσου κ.Α.Ι.Μπάσης και είπε τα εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΑΝΑΛΥΣΗ

Σύμφωνα με το νόμο 3852/2-7-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» και το άρθρο 83 παρ. α', «το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας αποφασίζει για την προέγκριση ίδρυσης ή εγκατάστασης καταστημάτων, επιχειρήσεων και λοιπών δραστηριοτήτων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία».

Επίσης σύμφωνα με το Νόμο 3463/2006 και το άρθρο 80 «Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις, που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών και κοινοτικών αρχών».

Σύμφωνα επίσης με το Νόμο 3106 /9-12-2013 άρθρο 1 παρ. 2 , «η προέγκριση χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε προθεσμία δέκα-πέντε ημερών (15) από την υποβολή της αίτησης. Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά . Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το Δήμο».

Ο σχετικός φάκελος έχει συμπληρωθεί με όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την προέγκριση του αιτήματος και περιλαμβάνει :

- 1) Την υπ.αριθμ. 11218 / 27-4-2016 αίτηση του κ.Ιωάννη Ψωμιάδη για προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- 2)Διάγραμμα της περιοχής
- 3) Υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή
- 4)Απόσπασμα πρακτικού συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του ΤΥΠΕΤ με το οποίο ορίζεται εκπρόσωπος για να υποβάλλει την αίτηση ο κ Ιωάννης Ψωμιάδης
- 5) Επίσης έχει κατατεθεί φωτοαντίγραφο της υπ.αριθμ. 10537/21-4-2016 αίτησης του ΤΥΠΕΤ στην υπηρεσία δόμησης του Δήμου Διονύσου για τις επιτρεπόμενες χρήσεις γής.

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της παρ. 1^α του άρθρου 83 του Ν.3852/10 προτείνω να ληφθεί σχετική απόφαση για την προέγκριση άδειας λειτουργίας ΚΥΕ «επιχείρησης μαζικής εστίασης – πρόχειρου γεύματος (ζεστής και κρύας κουζίνας)»εντός των κατασκηνώσεων Ταμείου Υγείας Προσωπικού Εθνικής Τράπεζας ΝΠΙΔ, που εκπροσωπείται από τον κ.Ιωάννη Ψωμιάδη και βρίσκεται επί των οδών Στρατή Καρρά και Νικολάου Πλαστήρα στην Δ.Κ.Διονύσου, διότι πληρούνται όλες οι προϋποθέσεις του νόμου.

Στην συνέχεια πήρε το λόγο ο σύμβουλος Διονύσου κ.Ι.Φωτάκης και είπε ότι αν δεν απαντήσει ρητά η Πολεοδομία ότι μπορεί να ανοίξει κατάστημα ΚΥΕ μέσα στην κατασκήνωση να μην πάρετε καμία απόφαση σαν τοπικό συμβούλιο.

Αμέσως μετά πήρε το λόγο ο Πρόεδρος του Εξωραϊστικού και Πολιτιστικού Συλλόγου Διονύσου κ.Κ.Μπομπής ο οποίος κατέθεσε απόσπασμα από τον Νόμο 4269/2014 (ΦΕΚ 142/28-6-2014) και από το Π.Δ, αρ.φύλλου 710, τχ 4^ο, 14/12/1979. Ο κ.Μπομπής τόνισε επίσης ότι πρώτα πρέπει να πάρει το Τοπικό Συμβούλιο την έγκριση για της χρήσης γης από την πολεοδομία και μετά να πάρει την όποια απόφασή του.

Κατόπιν πήρε το λόγο ο σύμβουλος Διονύσου κ.Ι.Τσουδερός ο οποίος είπε ότι η απόφαση που πάει να πάρει το τοπικό συμβούλιο είναι παράνομη.

Αμέσως μετά πήρε το λόγο ο Τοπικός σύμβουλος κ.Γ.Πατσαλιάς Δανέζης και είπε ότι πρέπει να μούνε προϋποθέσεις για να δοθεί η προέγκριση όπως να μούνε χρονικοί περιορισμοί στην χρήση του καταστήματος και να λειτουργεί μόνο τις κατασκηνωτικές περιόδους, να μην έχει δικαίωμα μεταβίβασης

Στην συνέχεια πήρε το λόγο η Τοπική Σύμβουλος κ.Κ.Οικονομάκου και πρόσθεσε επίσης να μην εμπορεύεται με κοινό έξω από την κατασκήνωση.

Στην συνέχεια έγινε ψηφοφορία και ψήφισαν : ΝΑΙ ως η εισήγηση ο Πρόεδρος κ.ΑΜπάσης , ΝΑΙ ως η εισήγηση αλλά με τις προϋποθέσεις ο κ.Γ.Πατσαλιάς Δανέζης, κ.Ε.Φραντζή και η κ.Κ.Οικονομάκου

Το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου αφού άκουσε την Πρόεδρο έλαβε γνώση των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 83 του Ν.3852/2010 «αρμοδιότητες συμβουλίου δημοτικής κοινότητας»,

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Και με ψήφους (3) τρείς υπέρ ως η εισήγηση με τις προϋποθέσεις των συμβούλων και (1) μία υπέρ ως η εισήγηση

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Διονύσου, εγκρίνει την εισήγηση με τις προϋποθέσεις, που έθεσαν οι σύμβουλοι, την προέγκριση άδειας λειτουργίας και ίδρυσης καταστήματος ΚΥΕ «επιχείρησης μαζικής εστίασης –πρόχειρου γεύματος (ζεστής και κρύας κουζίνας)» εντός των κατασκηνώσεων Ταμείου Υγείας Προσωπικού Εθνικής Τράπεζας ΝΠΙΔ, που εκπροσωπείται από τον κ.Ιωάννη Ψωμιάδη και βρίσκεται επί των οδών Στρατή Καρρά και Νικολάου Πλαστήρα στην Δ.Κ.Διονύσου. Το κατάστημα θα λειτουργεί μόνο στις κατασκηνωτικές περιόδους και όχι πέραν αυτών, δεν θα έχει δικαίωμα μεταβίβασης και δεν θα εμπορεύεται με κοινό έξω από τις κατασκηνώσεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΔΚΔ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Ι. ΜΠΑΣΗΣ

- 1)Πατσαλιάς Δανέζης Γεώργιος
- 2)Φραντζή Ελένη
- 3)Οικονομάκου Καλλιόπη

Ακριβές αντίγραφο
Διόνυσος 11-5-2016

Ο Πρόεδρος του ΣΔΚΔ
Αναστάσιος Ι.Μπάσης

Σχέδιο

4-Γ,

Εσωτ. Διανομή:

Γραφείο Δημάρχου κ.Δ.Ζαμάνη

Αντιδήμαρχο κ.Ε.Λυρούδια

Κοινοποίηση :

Ενδιαφερόμενο